

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 1 мкр., дом 27, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2548,10 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 27, в 1 мкр., г. Нефтеюганска составляет 1377,4 м², что составляет 51,7%.

Инициатор проведения общего собрания:

Смирнова Евгения Николаевна,
собственник кв. 48, дома № 27, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 72:07:00703027 от 17.03.2008

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 27 в 1 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 51,7 % голосов, что составляет 1377,4 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Смирнова Е.Н. – инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Колесова Т.В. – представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 677,9 м² (51 %);

Воздержалось 382,0 м² (29 %);

Против 263,5 м² (20 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель

счётной

КОМИССИИ

Смирнова А.Н.
Смирнов

Член

счётной

КОМИССИИ

Неутровский А.Н.
Нефф

Голосовали:

За 671,9 м² (51 %);

Воздержалось 382,0 м² (29 %);

Против 263,5 м² (20 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 671,9 м² (51 %);

Воздержалось 382,0 м² (29 %);

Против 263,5 м² (20 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещением управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 671,9 м² (51 %);

Воздержалось 382,0 м² (29 %);

Против 263,5 м² (20 %).

Председатель собрания –

Смирнова А.Н.

(Ф.И.О)

Секретарь собрания –

Колесова Т.В.

(Ф.И.О)

Смирнов

(подпись)

Нефф

(подпись)